

„REMPEX” sp. z o.o. – DOM AUKCYJNY
Warunki przyjęcia obiektu do sprzedaży aukcyjnej.

1. Komitent proponuje cenę obiektu, a Dom Aukcyjny ją akceptuje.
W przypadku, gdy Dom Aukcyjny ma wątpliwości co do wyceny obiektu, wówczas może zasięgnąć opinii ekspertów. Gdy wątpliwości te zostaną przez ekspertów potwierdzone, wówczas Dom Aukcyjny może odstąpić od umowy, o czym niezwłocznie powiadamia Komitenta.
Istnieje możliwość wystawienia obiektu na aukcję z ceną wywoławczą żadaną przez komitenta, wyższą niż uzgodnioną z Domem Aukcyjnym. W przypadku, gdy obiekt taki nie zostanie sprzedany, komitent obowiązany jest uiścić opłatę organizacyjną w wysokości 10% ceny wywoławczej.
2. Ostateczną decyzję o zakwalifikowaniu obiektu do sprzedaży aukcyjnej podejmuje zespół ekspertów najpóźniej na 2 tygodnie przed aukcją. Przedmioty nie zakwalifikowane na aukcję i nie odebrane przed aukcją Dom Aukcyjny może przekazać do sprzedaży komisowej.
3. Dom Aukcyjny może wspólnie z Komitentem ustalić cenę za jaką obiekt może być sprzedany przed aukcją – bez poddawania go licytacji
4. Prowizja Domu Aukcyjnego jest naliczana od uzyskanej ceny sprzedaży.
5. Komitent może odstąpić od umowy i odebrać obiekt, jeżeli od dnia podpisania Umowy Komisu upłynęły 2 tygodnie, a do dnia przeprowadzenia aukcji pozostało jeszcze ponad 4 tygodnie.
Jeżeli Komitent wycofuje obiekt bez zachowania powyższych terminów, wówczas zobowiązany jest do zapłacenia Domowi Aukcyjnemu kary umownej w wysokości 20% ceny sprzedaży.
6. Dom Aukcyjny ustala cenę wywoławczą, od której rozpoczyna się licytacja.
7. Jeżeli w wyniku przeprowadzonej na aukcji licytacji, zostanie zaproponowana cena sprzedaży wyższa niż podana w Umowie Komisu, wówczas uzyskaną nadwyżkę Dom Aukcyjny zobowiązuje się dopłacić do ceny sprzedaży po potrąceniu należnej prowizji komisowej wraz z podatkiem VAT.
8. Jeżeli w wyniku przeprowadzonej na aukcji licytacji, zostanie zaproponowana cena sprzedaży niższa niż podana w Umowie Komisu, wówczas niższą cenę uważa się za ofertę wobec Komitenta, której przyjęcia Komitent ma prawo odmówić.
9. Obiekty przyjęte do sprzedaży ubezpieczone są w ramach ubezpieczenia działalności gospodarczej prowadzonej przez Rempex sp. z o.o.
10. Odpowiedzialność Komitenta z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne rzeczy trwa 3 lata, licząc od dnia wypłaty należności za obiekt.
11. Dom Aukcyjny pokrywa koszty organizacyjne aukcji. Zakwalifikowaniem obiektów na aukcję, opisem obiektów oraz przygotowaniem katalogu zajmuje się specjalistyczna Agencja
12. W przypadku sprzedania obiektu przez Dom Aukcyjny wypłata należności dla Komitenta następuje po miesiącu od daty aukcji lub sprzedaży, co jest związane z okresem gwarancyjnym przysługującym Nabywcy.
13. W przypadku, gdy obiekt nie został sprzedany na aukcji, jest on sprzedawany w systemie sprzedaży poaukcyjnej i może być odebrany przez Komitenta najwcześniej 10 dni po terminie aukcji.
W przypadku, gdy w ciągu miesiąca od dnia aukcji Rempex sp. z o.o. nie sprzeda obiektu, a Komitent go nie odbierze, obiekt może być skierowany bez dodatkowych uzgodnień z Komitentem na kolejną aukcję w systemie tradycyjnym lub internetowym z obniżoną ceną o 20% lub sprzedawany w systemie sprzedaży komisowej z ceną obniżoną o 20%.
14. W przypadku, gdy w ciągu 3 miesięcy od dnia pierwszej aukcji, Rempex sp. z o.o. nie sprzeda obiektu, Komitent i Rempex sp. z o.o. uzgadniają nową cenę sprzedaży lub Komitent odbiera obiekt. W razie upływu 3 miesięcy od dnia aukcji i braku uzgodnionej

nowej ceny sprzedaży, cena sprzedaży ulega obniżeniu o dalsze 20% pierwotnej ceny sprzedaży oraz jest dalej obniżana o kolejne 20% pierwotnej ceny sprzedaży każdorazowo po upływie kolejnych dwóch miesięcy, aż do 20% ceny sprzedaży.

15. Po upływie 2 miesięcy obowiązywania nowej ceny sprzedaży w wysokości 20% pierwszej ceny sprzedaży, Rempex sp. z o.o. może pobierać opłaty za składowanie obiektu w wysokości 2% pierwotnej ceny sprzedaży za każdy miesiąc.
Jeżeli niesprzedany obiekt nie zostanie odebrany w ciągu 2 lat od daty pierwszej aukcji, Rempex sp. z o.o. może skorzystać z prawa do nabycia przedmiotu za nie uiszczone opłaty za składowanie.
16. W przypadku, gdy Komitent nie zawiadomi o zmianie adresu, wówczas pisma wysyłane przez Rempex sp. z o.o. listem poleconym pod adres podany na niniejszej umowie i zwrócone przez Poczta, uważa się za doręczone.
17. Komitent zasięga osobiście (lub telefonicznie) informacji o zakwalifikowaniu obiektu na aukcję, wynikach licytacji oraz sprzedaży poaukcyjnej obiektu.